

LEX ENCHERES

Commissaires de Justice associés

NICOLLIN – CHAMOUX

Successeurs de Maître Albert HOLTZ
Commissaire-Priseur Judiciaire

A la requête de Maître Philippe SERRANO, Mandataire Judiciaire, domicilié à JUVIGNY (74100), 196 rue Georges Charpak, suite à la liquidation judiciaire simplifiée en date du 17 avril 2026, de la SAS FUNKY BUBBLE TEA, immatriculée au Registre du Commerce de THONON LES BAINS sous le n° 888 476 298, il sera procédé :

**LE LUNDI 15 JUN 2026 A 14 HEURES 30
A LA VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES SUR PLACE
D'UN FONDS DE COMMERCE**

**CONNU SOUS L'ENSEIGNE « BUBBLE BROTHERS »
47 RUE DE LA GARE
74100 ANNEMASSE**

et consistant en : enseigne, nom commercial, clientèle, achalandage, droit au bail, et aménagement

ACTIVITE : VENTE PRODUITS ALIMENTAIRES AU TRAVERS UN CONCEPT DE MAGASINS DE RESTAURATION RAPIDE SANS USAGE DE CUISSON

SITUATION LOCATIVE : BAIL COMMERCIAL DU 1^{ER} AVRIL 2022 AU 31 MARS 2031

MONTANT DU LOYER : 1 039,37 € TTC (TVA NON RECUPERABLE) + 130 € PROVISION CHARGES POUR UNE SURFACE DE 64 M² ENV.

SUR LA MISE A PRIX DE 20 000 EUROS

s'appliquant aux éléments corporels et incorporels

avec possibilité de baisse du ¼ soit 15 000 euros

s'appliquant aux éléments corporels et incorporels

avec possibilité de baisse de ½ soit 10 000 euros

s'appliquant aux éléments corporels et incorporels

EXPOSITION PUBLIQUE : ½ h avant la vente, visite possible sur rendez-vous

RENSEIGNEMENTS A L'ETUDE

Consultation du cahier des charges et des conditions de vente à l'étude ainsi que sur le site www.interencheres.com/74002

Frais de justice : 14,28 % TTC en sus des enchères ainsi que les frais préalables et post-vente – Règlement comptant au moment de l'adjudication.

Election de domicile faite en notre étude pour recevoir les éventuelles oppositions



SELARL LEX ENCHERES - Hôtel des ventes - 28 rue du Pamphiot – 74200 THONON-LES- BAINS



Internet : www.interencheres.com/74002

Tel : 04.50.26.27.36 - Mail : holtz@interencheres.com

Titulaire d'un Office Ministériel - BUREAU ANNEXE à 74100 VILLE- LA-GRAND

